

# دفترچه تعرفه بهای خدمات

۱۳۹۶

(شهرداری دیزیچه)



جمهوری اسلامی ایران

استان اصفهان

شورای اسلامی شهر دیزچه



شماره: ۱۳۹۵/۲۸  
شماره: ۱۷۸/۵۵۵/ش  
پوست: صلوات

به: شهردار ارجمند شهر دیزچه

موضوع: مصوبه شماره ۴-۷۰۸

با سلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۱۳۹۵/۱۱۴۴ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۹ در خصوص دفترچه بهای خدمات

سال ۱۳۹۶، موضوع در جلسه مورخ ۹۶/۵/۲۱ این شورا مطرح و طی مصوبه شماره ۴-۷۰۸ با

درخواست آن شهرداری موافقت گردید.



رئیس شورای اسلامی شهر دیزچه

باسلام

مسئول اسرمان و ...  
۹۶/۵/۲۸

رود به سیستم دبیرخانه شهرداری دیزچه

۱۳۹۶ / ۵ / ۲۸

شماره: ۴۰۳۶

آدرس: اصفهان، شهر دیزچه، بلوار امام خمینی (ره)  
ساختمان اداری شهرداری و شورای اسلامی شهر  
تلفن: ۰۲۳۵-۵۳۵-۲۰۲۸، دورنگار: ۰۲۳۵-۵۳۵-۲۳۵

حمل نخاله و مصالح ساختمانی و مسافر توسط ماشین آلات شهرداری (حمل داخلی)

ردیف	شرح	مبلغ به ریال	توضیحات
۱-۱	یک سرویس نسان کمپرسی	۳۹۰,۰۰۰	
۱-۲	یک سرویس خاور کمپرسی	۵۱۰,۰۰۰	
۱-۳	یک سرویس کمپرسی ۱۰ تن	۶۴۰,۰۰۰	
۱-۴	کارکرد بیل تراکتور به ازاء هر ساعت	۴۶۰,۰۰۰	
۱-۵	کارکرد بیل بهکو به ازاء هر ساعت	۵۱۰,۰۰۰	
۱-۶	کارکرد لودر به ازاء هر ساعت	۵۸۰,۰۰۰	
۱-۷	کارکرد کامیون کمپرسی به ازاء هر روز (۸ ساعت)	۴,۶۲۰,۰۰۰	
۱-۸	یک سرویس تانکر آب	۹۰۰,۰۰۰	
۱-۹	کرایه نسان بالابر به ازاء هر ساعت	۵۸۰,۰۰۰	
۱-۱۰	اجاره فوتون حمل زباله به ازاء هر ساعت	۱۶۰,۰۰۰	
۱-۱۱	اجاره اتوبوس به ازاء هر ساعت	۶۴۰,۰۰۰	
۱-۱۲	اجاره مینی بوس به ازاء هر ساعت	۳۹۰,۰۰۰	
۱-۱۳	اجاره وانت بار به ازاء هر ساعت	۳۲۰,۰۰۰	
۱-۱۴	اجاره ماشین سواری به ازاء هر ساعت	۳۲۰,۰۰۰	
۱-۱۵	کارکرد غلطک به ازای هر ساعت	۵۸۰,۰۰۰	
۱-۱۶	کارکرد گریدر به ازاء هر ساعت	۵۸۰,۰۰۰	
۱-۱۷	حق پارکینگ ماشین آلات در منطقه کارگاهی (به ازاء هر روز)	۲۲,۰۰۰	

شورای اسلامی شهر دیزبجه

شهر دیزبجه  
شهرداری دیزبجه  
پایس: ۱۳۷۲

تعارفه شماره (۲)

بهای خدمات شهرداری دیزبچه - سال ۹۶

حمل متوفیات بوسيله آمبولانس (نعش كشي)

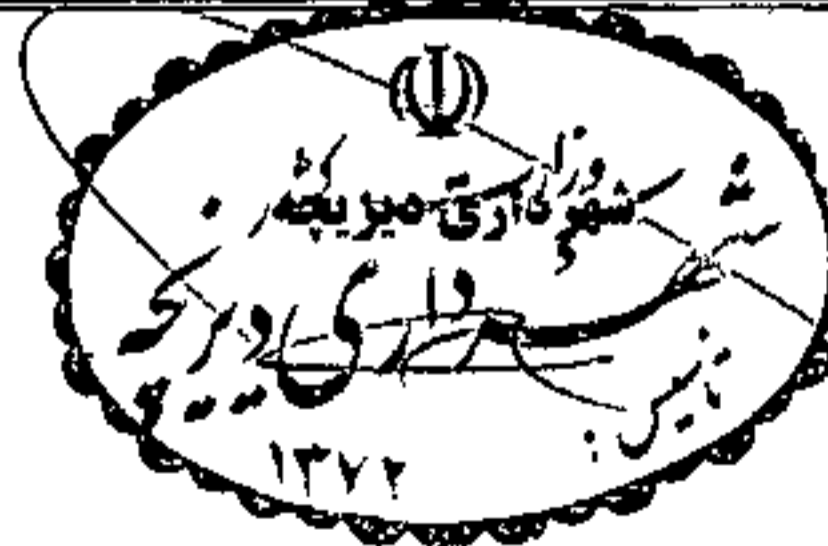
ردیف	شرح	مبلغ به ريال	توضیحات
۴-۱	مسیر دیزبچه به مبارکه وبالعکس	۳۵۰,۰۰۰	تبصره ۱: درمورد خانواده شهداء آزادگان وجانبازان ،
۴-۲	مسیر دیزبچه به محله ها وشهرهای همجوار	۴۰۰,۰۰۰	مددجویان والفراد نعت پوشش بهزینتی وکمینه امداد اسام
۴-۳	مسیر دیزبچه به اصفهان وبالعکس ( برای هر ساعت توقف ۱۰۰,۰۰۰ ريال اضافه میگردد).	۵۸۰,۰۰۰	خمینی (ره) حداکثر ۳۰٪ تخفیف اعمال میگردد .
۵	بهاء خدمات و هزینه های کفن ودفن، حفر قبر، هزینه استفاده از سالن مصلى باغ جنت (آب، برق و گاز)	۳۵۰۰,۰۰۰	تبصره ۲: پرسنل شاغل وبازنشسته شهرداری وبستانان درجه یک آنها(پدر، مادر، فرزند، همسر) ازاین تعارفه معاف می گردند.

شورای اسلامی شهر دیزبچه



ردیف	شرح	مبلغ به ریال	توضیحات
۸	بهاء خدمات مرکز فرهنگی شهرداری (سالن بهمن) به ازاء هر ساعت تا دو ساعت و مازاد بر آن به ازای ۲ ساعت ۷۵۰/۰۰۰/ریال	۱,۲۰۰,۰۰۰	
۹			
۹-۱	میدان بسیج (به ازاء هر روز)	۱۲۰,۰۰۰	از تابلوهای کمتر از نیم متر مربع و پرده های کمتر از دو متر مربع برای عموم و پرده های کمتر از پنج متر مربع برای ادارات (به استثناء مؤسسات و مراکز انتفاعی وابسته) مشروط به اینکه محل نصب آنها صرفاً دیوار سردر ملک متصرفی متقاضی باشد ۵۰٪ هزینه اخذ گردد.
۹-۲	نبش خیابان شهید بهشتی	۱۰۰,۰۰۰	
۹-۳	خیابان شهداء	۱۰۰,۰۰۰	
۹-۴	خیابان جانبازان	۹۰,۰۰۰	
۹-۵	سایر نقاط شهر و محلات	۱۰۰,۰۰۰	
۹-۶	نصب پلاکارد پارچه ای روزانه به ازای هر متر مربع	۱۸,۰۰۰	
۹-۷	تابلو نئون و فلکس یک طرفه جهت کسبه سالیانه به ازاء هر متر مربع	۸۵,۰۰۰	
۹-۸	تابلو نئون و فلکس دو طرفه جهت کسبه سالیانه به ازاء هر متر مربع	۱۲۰,۰۰۰	
۹-۹	تابلو نئون و فلکس یک طرفه جهت سایر مشاغل (پزشک، پیرا پزشک خدماتی) سالیانه به ازاء هر متر مربع	۱,۱۵۰,۰۰۰	
۹-۱۰	تابلو نئون و فلکس دو طرفه جهت سایر مشاغل (پزشک، پیرا پزشک و خدماتی) سالیانه به ازاء هر متر مربع	۱,۳۸۰,۰۰۰	
۹-۱۱	نصب داربست فلزی مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ ریال به ردیفهای ۱-۹ الی ۵-۹ اضافه گردد	۷۰۰,۰۰۰	

شورای اسلامی شهر دیزبچه



تعرفه شماره (۴)

بهای خدمات شهرداری دیزجه - سال ۹۶

آگهی های تبلیغاتی بروی اتوبوسهای شهری شهرداری (ماهانه)

ردیف	بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض به ریال	منشأ قانونی	توضیحات
۱-۱	شیشه پشت اتوبوس	۱,۱۰۰,۰۰۰		تبصره: الصاق هرگونه آگهی تبلیغاتی در داخل اتوبوسهای درون شهری میبایست به ابعاد کاغذ A۳ و حداکثر در دو محل که مورد تایید واحد خدمات موتوری باشد نصب گردد.
۱-۲	تمام پشت اتوبوس	۱,۵۰۰,۰۰۰		
۱-۳	تمام بدنه اتوبوس (حداقل به مدت ۶ ماه)	۱۵,۰۰۰,۰۰۰		
۱-۴	داخل اتوبوس	۸۰۰,۰۰۰		

شورای اسلامی شهر دیزجه



ردیف	به استناد ماده ۱۶ قانون مدیریت پسماند و تبصره ذیل بند ۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری و بند ۲۶ ماده ۷۱ قانون شوراها خسارت و غرامات زیر قابل وصول است	مبلغ به ریال
۱	ریختن زباله در سطح معابر و جوی های آب برای بار اول (در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل دو برابر افزایش)	۲۰۰,۰۰۰
۲	ریختن ضایعات ناشی از فعالیت کسبی در سطح معابر و جویهای آب برای بار اول (در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل دو برابر افزایش)	۲۰۰,۰۰۰
۳	ریختن ضایعات و نخاله های ساختمانی در سطح معابر و جوی ها و حریم شهر برای بار اول بعلاوه ۱۵٪ هزینه جمع آوری (در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل دو برابر افزایش)	۳۵۰,۰۰۰
۴	ریختن مواد نفتی و روغن در سطح معابر و جویهای آب برای بار اول به علاوه ۱۵٪ هزینه جمع آوری و در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل دو برابر افزایش	۴۶۰,۰۰۰
۵	رهاسازی فاضلاب واحدهای تجاری در سطح معابر و شوارع برای بار اول (در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل دو برابر افزایش)	۳۰۰,۰۰۰
۶	رهاسازی فاضلاب های مسکونی در سطح معابر و شوارع برای بار اول (در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل دو برابر افزایش)	۲۵۰,۰۰۰
۷	عدم حمل آوار ساختمانی و نخاله به ازاء هر تن برای بار اول به علاوه ۱۵٪ هزینه جمع آوری	۲۰۰,۰۰۰
۸	حمل غیر استاندارد مصالح ساختمانی و زباله برای هر بار	۳۰۰,۰۰۰
۹	پارک طویل المدت و سائط نقلیه اسقاطی یا مستعمل متروکه کنار خیابان (یک ماه) پس از صدور اخطار و انقضاء مدت مقرر، شهرداری راساً نسبت به جمع آوری و رفع سد معبر اقدام خواهد نمود (یک ماه)	۶۰۰,۰۰۰
۱۰	استقرار هر گونه اشیاء و وسایل اسقاطی یا مستعمل متروکه در کنار معابر پس از صدور اخطاریه و انقضاء مهلت مقرر، شهرداری راساً نسبت به جمع آوری و رفع سد معبر اقدام خواهد نمود.	۳۵۰,۰۰۰

شورای اسلامی شهر دیزبچه



ردیف	نوع بهای خدمات	مبلغ به ریال
۱۱	الصاق و نصب هرگونه آگهی روی تابلوهای راهنمایی و رانندگی شهرداری وسایر تابلوهای قانونی به ازاء هر تابلو	۲۵۰,۰۰۰
۱۲	وارد کردن خسارت به تابلوهای راهنمایی و رانندگی شهرداری و تاسیسات شهری به نحوی که از حالت انتفاع ساط گردد	۸۵۰,۰۰۰
۱۳	نصب تابلوهای تبلیغاتی و پلاکاردها به ازای هر تابلو درمیادین - پارکها - حاشیه خیابانها و معابر عمومی بدون مجوز شهرداری تا یک متر مربع ۳۰۰/۰۰۰ ریال بیش از یک متر مربع به ازاء هر مورد	۶۰۰,۰۰۰
۱۴	ریختن یا دفن زباله و ضایعات و نخاله های ساختمانی و فاضلاب ماشین های لجن کش در محلهای غیر مجاز برای بار اول و در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل ۵۰٪ افزایش یابد	۱,۲۰۰,۰۰۰
۱۵	پهن کردن و گذاردن اشیاء، اوراق و ادوات کار یا اجناس برای فروش در پیاده روها، گذرها و یا مقابل مغازه ها، منازل و مساجد و غیره به ازاء هر مورد به صورت غیر مجاز	۲۵۰,۰۰۰
۱۶	ریختن مصالح ساختمانی در معبر و عدم انتقال آن به داخل ملک به ازای هر متر مربع اشغال سطح معبر پس از مهلت قانونی که شهرداری ابلاغ نموده است	۱۵۰,۰۰۰
۱۷	جریمه رفع سد معبر واحدهای صنفی و کسبه به ازاء هر مورد در روز -- ( حداقل جریمه مذکور نباید از ۵۰۰/۰۰۰ ریال کمتر باشد).	۳۵,۰۰۰
۱۸	جریمه رفع سد معبر توسط خودروهای شخصی اعم از سواری، وانت و نیسان جهت فروش در هر مرحله	۳۵۰,۰۰۰

شورای اسلامی شهر دیزبچه

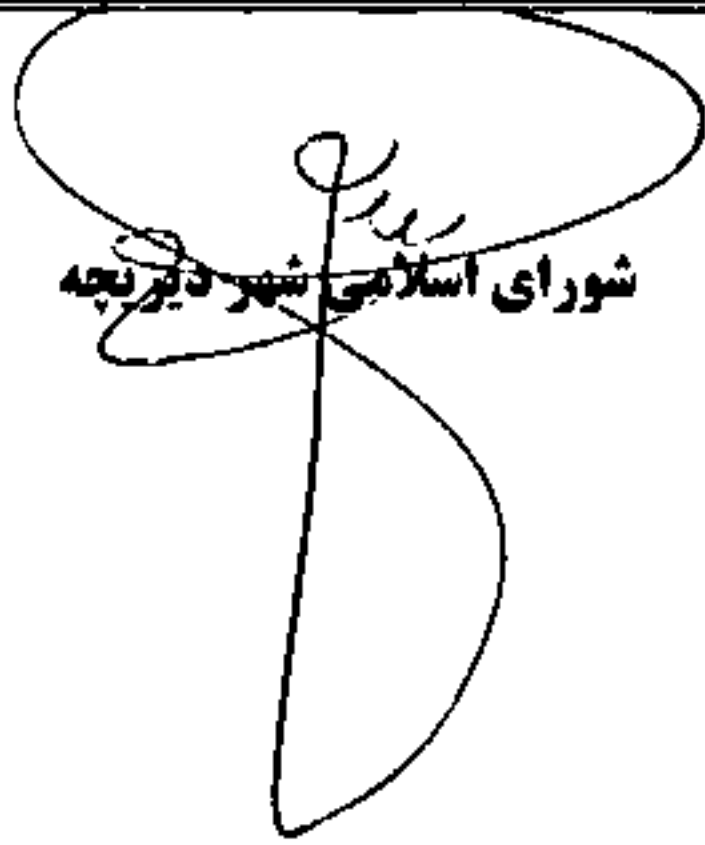




بهای خدمات آماده سازی املاک و اراضی

ردیف ۲۹	بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه	منشأ قانونی	توضیحات
۲۹-۱	کلیه املاک و اراضی که دارای آماده سازی می باشند (با پروانه وبدون پروانه ساختمان).	1/5p x مساحت عرصه	<p>شهرداری و بند ماده ۲۶ ماده ۲۷ قانون شوراهای محلی و بند ۵۵ قانون شهرداری و بند ماده ۱۶ قانون مدیریت پسماند و تبصره ذیل بند ماده ۵۵ قانون می باشد</p>	<p>خیابان ها ، کوچه ها ، میدان ها ، پیاده روها و به طور کلی معابر در سطح شهر که مورد استفاده عموم است در اجرای تبصره ۶ ماده ۹۶ . ملک عمومی محسوب شده و در مالکیت شهرداری است . شهرداری طی سال های متعددی از طریق تملک ، خرید اراضی ، پرداخت حقوق و به ویژه هزینه های آماده سازی شامل: تسطیح ، جدولگذاری ، دفع آبهای سطحی ، زیرسازی معابر ، آسفالت و توسعه هزینه های گزافی را متحمل می گردد به طوریکه ارزش افزوده قابل توجهی در انجام خدمات ارائه شده برای املاک واقع در معابر ایجاد می شود. لذا به منظور تأمین بخشی از هزینه های خدمات آماده سازی در محدوده و حریم شهر ، این بهای خدمات قابل وصول است.</p> <p>تبصره (۱) : این تعرفه در زمان صدور پروانه ساختمانی برای یکبار قابل وصول است .</p> <p>تبصره (۲) : برای خیابانهای با عرض بیشتر از ۲۴ متر بر مبنای ۲۴ متر محاسبه خواهد شد .</p> <p>تبصره (۳) : برای املاک بیشتر از یک بر ، عرض ترین خیابان و یا گذر ملاک عمل و محاسبه خواهد بود.</p> <p>تبصره (۴) : ساختمانهایی که بدون پروانه ساختمانی احداث شده اند پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای ابقاء عوارض خدمات آماده سازی آنها به نرخ این تعرفه محاسبه و وصول خواهد شد</p>
۲۹-۲	کلیه املاک و اراضی که فاقد آماده سازی می باشند (با پروانه وبدون پروانه ساختمان)	1/5 p x مساحت عرصه		
۲۹-۳	کلیه املاک و اراضی که دارای کاربری مغایر می باشند	۲p x مساحت عرصه		

شورای اسلامی شهر دیزبچه




تعرفه شماره (۸)

بهای خدمات شهرداری دیزبچه - سال ۹۶

تامین سرانه خدمات عمومی شهری

ردیف	بهای خدمات	ماخذ ونحوه محاسبه	منشاء قانونی	توضیحات
۳۰	سهم شهروندان از تامین سرانه های خدمات عمومی شهری (به ازای هر متر مربع اعیانی)	۱/۵P x مساحت اعیانی		تبصره ۱: عوارض تامین سرانه های خدمات عمومی شهری در اجرای بند ب ماده ۱۷۴ قانون برنامه توسعه پنجم کشور هنگام صدور پروانه ساختمانی برای کلیه کاربری ها توسط شهرداری محاسبه واز مودی دریافت خواهد شد تبصره ۲: در صورت احداث بنا، مازاد بر پروانه ساختمان و یا گواهی ساخت مابه التفاوت نسبت به ساخت قبل از پروانه و یا گواهی مشمول این تعرفه می باشد. توضیحات: ساختمانهایی که بدون اخذ پروانه ساختمانی احداث شده اند، (پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ابقاء بنا) عوارض این تعرفه را با ضریب ۲۰۰ محاسبه می کنیم. ۲۰۰P

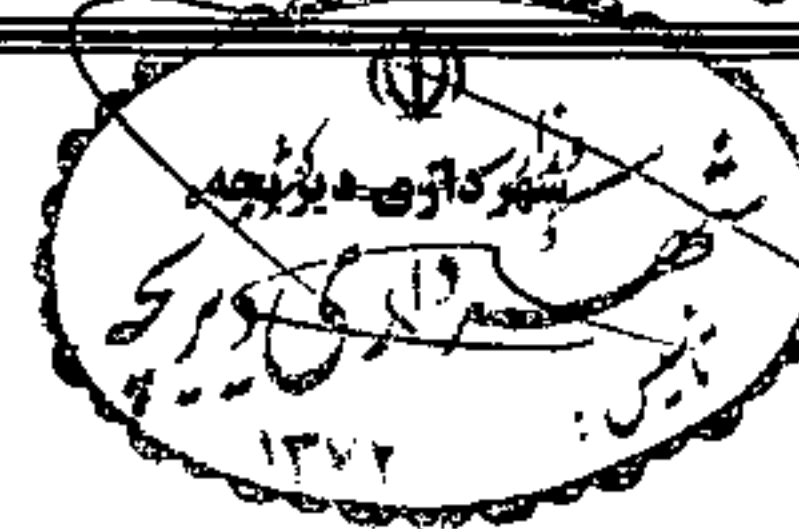
شورای اسلامی شهر دیزبچه



ارزش معاملاتی ساختمان موضوع تبصره ۱۱ الحاقی به ماده ۱۰۰ قانون شهرداریه

ردیف ۳۱	شرح	مبلغ به ریال (به ازاء هر مترمربع)	توضیحات
۳۱-۱	ساختمان اسکلت بتونی باهرنوع سقف تا ۳ طبقه	۳۰۰,۰۰۰	تبصره ۱: برای عوارض حذف (کسر) پارکینگ درکابری مسکونی مبلغ ارزش معاملاتی هر ردیف ۱/۵ برابر تعرفه موجود محاسبه گردد. تبصره ۲: برای عوارض حذف (کسر) پارکینگ درکابری تجاری مبلغ ارزش معاملاتی هر ردیف ۲ برابر تعرفه موجود محاسبه گردد. تبصره ۳: برای ساختمانهای فاقد پروانه (تبصره ۴ قانون ماده صدش - هرداریها) ارزش معاملاتی در هر ردیف ۳ برابر تعرفه موجود محاسبه گردد.
۳۱-۲	ساختمان اسکلت بتونی باهرنوع سقف از ۳ طبقه به بالا	۴۰۰,۰۰۰	
۳۱-۳	ساختمان اسکلت فلزی باهرنوع سقف تا ۳ طبقه	۳۲۰,۰۰۰	
۳۱-۴	ساختمان اسکلت فلزی باهرنوع سقف از ۳ طبقه به بالا	۴۸۰,۰۰۰	
۳۱-۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتونی که در وسط ساختمان اجرا می شود	۳۰۰,۰۰۰	
۳۱-۶	اسکلت آجری	۲۵۰,۰۰۰	
۳۱-۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۲۰۰,۰۰۰	
۳۱-۸	ساختمان های تمام چوب	۲۰۰,۰۰۰	
۳۱-۹	اجرای فنداسیون، شناژ و ستون گذاری	۱۵۰,۰۰۰	
۳۱-۱۰	ساختمان انبارها بادهنه بیش از ۴ متر با اسکلت آجری با بلوک سیمانی باهرنوع سقف	۴۵۰,۰۰۰	
۳۱-۱۱	ساختمان انبارها بادهنه بیش از ۴ متر با اسکلت فلزی باسوله های بیش ساخته باهرنوع سقف	۵۰۰,۰۰۰	
۳۱-۱۲	دیوارکشی (حصارکشی) باهرنوع مصالح	۲۵۰,۰۰۰	

شورای اسلامی شهر دیزبچه



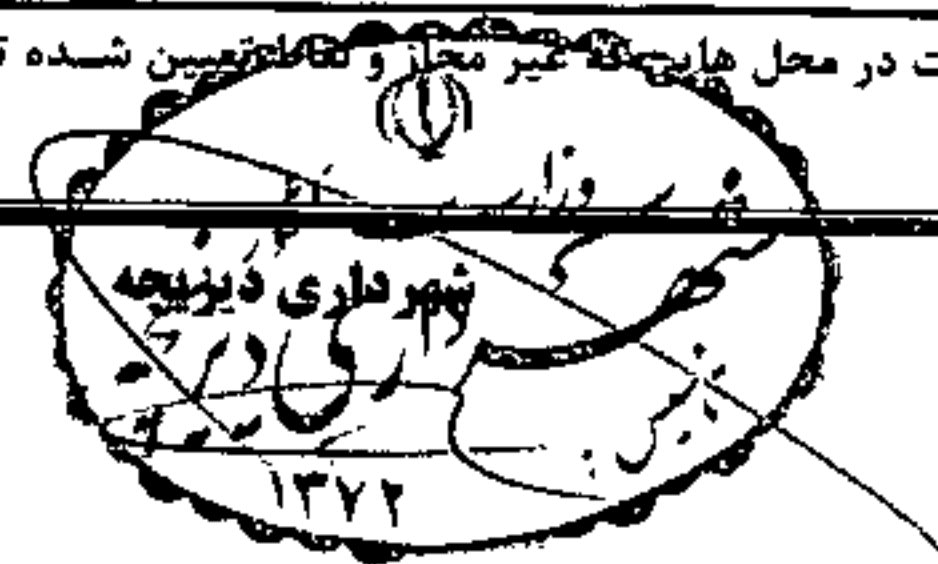
تعرفه شماره (۱۰)

تعرفه بهای خدمات و جرائم سال ۹۶ شهرداری دیزبچه

بهای خدمات از ایجاد کنندگان سد معبر و ساختمانهای بدون پروانه و تخلیه مصالح در معابر شهری که لوازمات و اثاثیه آنها توسط واحد اجرائیات شهرداری جمع آوری و باتوجه به اینکه در جهت نگهداری آن هزینه برای شهرداری در بر خواهد داشت به شرح ذیل اخذ می گردد.

ردیف	شرح	میزان بهاء خدمات به ازاء شبانه روز	توضیحات
۱	هزینه پارکینگ خودروهای سبک	۲۵/۰۰۰ ریال	تبصره ۱: کلیه وسائل نقلیه و لوازمان و مصالح ساختمانی که توسط واحد اجرائیات جمع آوری می گردد و در انبار جهت نگهدار و مراقب از انبار توسط شهرداری هزینه می گردد بهای مطابق این تعرفه مقابل وصول می باشد.
۲	هزینه پارکینگ خودروهای سنگین	۱۵/۰۰۰ ریال	
۳	هزینه نگهداری گاری و دکه های سیار	۲۵/۰۰۰ ریال	
۴	هزینه نگهداری وسایل خوراکی و پوشاکی	۲۵/۰۰۰ ریال	
۵	هزینه نگهداری لوازم خانگی	۱۵/۰۰۰ ریال	
۶	هزینه نگهداری پارکینگ خودروهای فرسوده	۱۵/۰۰۰ ریال به اضافه هزینه حمل طبق فاکتور	تبصره ۲: کلیه مراحل این تعرفه در صورتیکه با جرتقیل هزینه انجام شده به اضافه ۱۰٪ هزینه جهت نفر کارگر اضافه می گردد.
۷	هزینه نگهداری و جمع آوری مصالح ساختمانی از ساختمانهای غیر مجاز	نوبت اول ۹۰۰/۰۰۰ ریال نوبت بعدی ۱۵۰۰/۰۰۰ ریال	
۸	جریمه تخلیه غیر مجاز مصالح در معابر شهری	هر تن ۱۲۰/۰۰۰	تبصره ۳: فضای اشغال توسط واحدهای کسبی می باشد در صورتیکه محل عبور و مرور شهروندان نباشد می توان استفاده نماید و بهای خدمات موضوع این تعرفه را پرداخت نماید.
۹	جریمه جابجایی وسایل که سد معبر نموده اند	طبق فاکتور و با بهای خدمات ماشین آلات به ازاء هر نفر ساعت کارگر مبلغ ۱۲۰/۰۰۰ ریال	
۱۰	جریمه ایجاد سد معبر در معابر شهری	وصول طبق تعرفه ۶ دفترچه بهاء خدمات	تبصره ۴: حداقل جریمه نگهداری کلیه وسائل و لوازمان که توسط واحد اجرائیات شهرداری جمع آوری شده نباید از مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال کمتر باشد /
۱۱	صدور مجوز جهت وسائط نقلیه محل ضایعات و نخاله های ساختمانی	بصورت ماهیانه ۶۰۰/۰۰۰ ریال	
۱۲	جرائم استفاده از معابر عمومی که حداکثر فضای اشغال شده ۲/۳ بر عمومی باشد با نظر واحد اجرائیات شهرداری در صورتیکه ایجاد سد معبر ننماید	روزانه مبلغ ۱۱۰/۰۰۰ ریال و مازاد بر ۲/۳ به ازای هر متر مربع ۱۲۰/۰۰۰ ریال اضافه می گردد.	جرائم تبلیغات در محل های غیر مجاز و نواحی تعیین شده توسط شهرداری
۱۳	جرائم تبلیغات در محل های غیر مجاز و نواحی تعیین شده توسط شهرداری	تا سقف مبلغ ۷۵۰/۰۰۰ ریال بانظر شهردار و تکرار این مبلغ تا دو برابر قابل افزایش می باشد.	

شورای اسلامی شهر دیزبچه

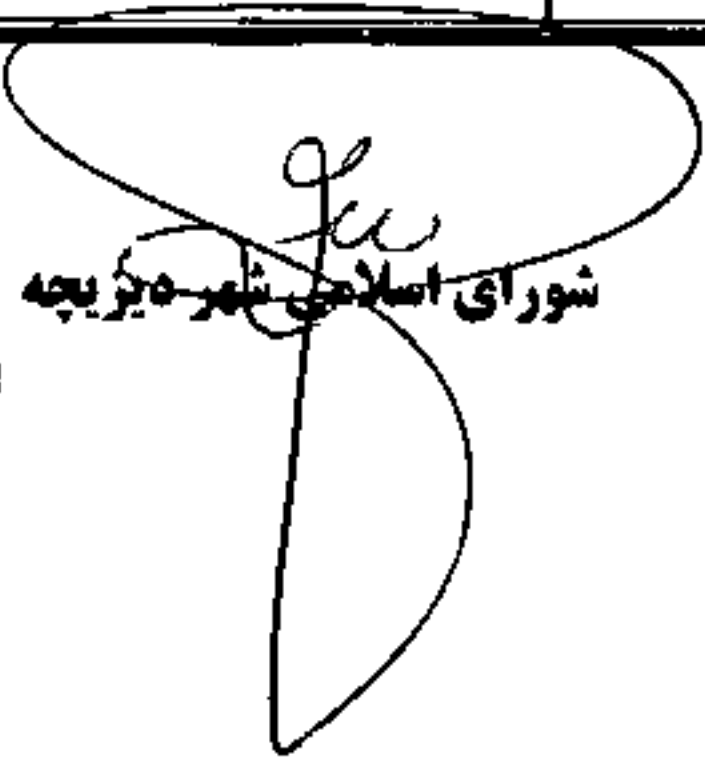


تعرفه شماره ( ۱۱ )

تعرفه بهای خدمات و جرائم سال ۹۶ شهرداری دیزبچه

اجاره و بهای خدمات اموال غیر منقول و شرکت در مزایده و مناقصه های شهرداری

ردیف	اموال	مبلغ (ریال)	توضیحات
۱	بازار روز هفتگی	روزانه ۱۲۰/۰۰۰ ریال	
۲	بازار روز هفتگی	سه ماهه ۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال	
۳	بازار روز هفتگی	شش ماهه ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال	
۱	هزینه برگ شرکت در مزایده و یا مناقصه های شهرداری	۶۰۰/۰۰۰ ریال	
۲	هزینه و بهای خدمات تجهیز کارگاه توسط پیمانکار و نصب کانکس در سطح شهر	تا سقف یک میلیارد ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال و مازاد بر آن به ازای هر پانصد میلیون ریال ۲۰٪ اضافه می گردد	

  
شورای اسلامی شهر دیزبچه



کارشناسی و فروش نقشه

ردیف	شرح	به ازای هر پرونده	مبلغ به ریال	توضیحات
	واحد شهرسازی	کارشناسی بازدید واحدهای مسکونی	۲۵۰/۰۰۰	بهای خدمات موضوع این تعرفه در زمان صدور پروانه یا گواهی و یا مفاصاحساب و یا هرگونه استعلام محاسبه و قابل وصول خواهد بود.  تبصره: در صورتی که مودی برای آن واحد چند جوابیه (پاسخ استعلام) نیاز داشته باشد صرفاً یک هزینه کارشناسی محاسبه و اخذ می گردد. (اعتبار تا سه ماه)  تبصره: عوارض تعرفه کارشناسی و بازدید برای کارخانه ها و شرکت های بزرگ در صورت نیاز به برداشت هوایی، برابر هزینه های انجام شده بعلاوه ۱۰٪ و در صورت برداشت توسط کارشناسان شهرداری حداقل ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و نهایتاً کل هزینه انجام شده به اضافه ده درصد محاسبه و قابل وصول می باشد.
		کارشناسی بازدید واحدهای تجاری	۲۵۰/۰۰۰	
		کارشناسی بازدید باغ، ویلا، زمینهای کشاورزی و دامداری	۶۰۰/۰۰۰	
		کارشناسی کارگاهها و واحدهای صنعتی کوچک	۵۰۰/۰۰۰	
		کارشناسی بازدید صدور مجوز نصب علمک گاز	۲۵۰/۰۰۰	
		کارشناسی بازدید صدور مجوز نصب انشعابات آب	۲۵۰/۰۰۰	
		کارشناسی بازدید صدور اشتراک برق	۲۵۰/۰۰۰	
		بهای فروش نقشه به ازای شیت	۲۵۰/۰۰۰	
		کارشناسی واحد آتش نشانی	۲۵۰/۰۰۰	
		هزینه صدور تعویض تمدید شناسنامه ساختمان	۲۵۰/۰۰۰	

۱- تبصره جهت کارشناسی شهرسازی هزینه ایاب و ذهاب برعهده شهرداری می باشد.

۲- فروش نقشه به اشخاص حقیقی و حقوقی برابر تعرفه محاسبه و وصول می گردد و نقشه های طرح تفصیلی غیر قابل فروش و تکثیر می باشد.

۳- متقاضیان اصناف و شرکت های کوچک جهت اخذ پاسخ استعلام آتش نشانی، اخذ عوارض مربوطه قابل وصول می باشد.

شورای اسلامی شهر دیزجه



هزینه جمع آوری زباله

ردیف	نوع بهای خدمات	ماخذ وصول بهای خدمات	توضیحات
۱	هزینه جمع آوری و دفن زباله واحدهای مسکونی	۷۰۰/۰۰۰	۱- هزینه جمع آوری زباله در سال جاری (برای یکسال) از واحدهای مسکونی، تجاری، صنعتی محاسبه و وصول می گردد. و برای هر کاربری بصورت مختلط (مثلا تجاری مسکونی) عوارض به تفکیک هر کاربری قابل وصول می باشد.
۲	هزینه جمع آوری و دفن زباله واحدهای تجاری، اداری و ورزشی	۷۰۰/۰۰۰	
۳	هزینه جمع آوری و دفن زباله واحدهای کارگاهی و صنعتی کوچک	۱/۲۰۰/۰۰۰	۲- هزینه جمع آوری زباله واحدهای پر زباله علاوه بر هزینه اولیه به شرح مندرج در لیست پیوست واحدهای صنعتی در عوارض سالیانه و غیر در هزینه اولیه اضافه و وصول می گردد.
۴	هزینه جمع آوری و دفن زباله واحدهای بهداشتی و درمانی	۱/۲۰۰/۰۰۰	۳- در خصوص جمع آوری زباله های عفونی (واحدهای بهداشتی و درمانی)، شهرداری هیچ گونه مسئولیتی ندارد و می بایستی از طریق خود واحدها یا از هر طریق ممکن معدوم گردد.
			۴- هزینه موضوع این تعرفه برای واحدهای صنعتی بزرگ با توجه به تعرفه حمل و دفن زباله (باز یافت) علاوه ۱۵٪ می باشد.

شورای اسلامی شهر دیزچه




تعرفه شماره (۱۴)

تعرفه بهای خدمات و جرائم سال ۹۶ شهرداری دیزبچه

بهای خدمات نمایشگاههای فصلی و دوره ای

ردیف	نوع بهای خدمات	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	نمایشگاه به صورت ماهیانه	۲p × مترای زیر بنا نمایشگاه	۱- بهای خدمات این تعرفه از متقاضیان دریافت می گردد و غرفه هائیکه بصورت اجاره ای از طریق شهرداری واگذار می گردد و مشمول پرداخت بهای خدمات این تعرفه نخواهند شد.
۲	غرفه ها واقع در نمایشگاه ماهیانه	۲/۵p × مترای زیر بنا نمایشگاه	۲- بهای خدمات محل فروش گلهای فصلی و ماهی در میادین شهر و در کنار فضای سبز که به صورت موقت احداث می گردد، در صورتیکه محل آسایش ساکنین یا شهروندان نگردد بلامانع باشد. با پرداخت بهای خدمات موضوع این تعرفه و صدور مجوز بلامانع می باشد.
۳	بهای خدمات محل فروش ماهیهای تزئینی و گل های زینتی در فصول مختلف سال و بصورت موقت	روزانه ۷۰/۰۰۰ ریال	

  
شورای اسلامی شهر دیزبچه





خسارت به آسفالت و معابر عمومی

نوع	انواع حفاری	مبلغ به ریال	توضیحات
خسارت آسفالت به معابر عمومی با عمر بالای چهار سال	هر متر طول خاکی زیرسازی شده با عرض ۵۰ سانتیمتر	۴۹۰,۰۰۰	<p>توضیحات:</p> <p>۱- در کلیه معابر با عمر آسفالت زیر ۴ سال در صورت ضرورت حفاری با پرداخت هزینه روکش نسبت به صدور مجوز اقدام خواهد شد.</p> <p>۲- مبالغ این تعرفه از ادارات و شرکتهای حفار بابت خسارت دریافت خواهد شد و ترمیم برعهده شرکتهای حفار می باشد.</p>
	هر متر طول آسفالت و زیرسازی طبق مشخصات فهرست بهاء ترمیم و بازسازی نوار حفاری جهت نصب انشعاب هر متر مربع با عرض ۶۵ سانتیمتر	۷۶۰,۰۰۰	
	هر متر طول آسفالت و زیرسازی طبق مشخصات فهرست بهاء ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر (سواره روها) با عرض ۶۵ سانتیمتر	۸۹۰,۰۰۰	
	حفاری هر متر طول در معابر و پیاده روها از قبیل بلوک فرش و آسفالت	۶۴۶,۸۰۰	
	ترمیم هر متر طول ترانشه با روکش آسفالت به ضخامت ۴ تا ۵ سانتیمتر در کلیه معابر (عمر آسفالت زیر ۴ سال)	۲,۲۰۰,۰۰۰	
	در صورت تخریب جدول و کانیو در معابر شهری (اجرای مجدد جدول و کانیو به ازای هر متر طول)	هزینه تمام شده هر متر مربع طبق فهرست بها به سال اجرا (سال ۹۶: ۶۲۰,۰۰۰ ریال)	

شورای اسلامی شهر دیزجه

شهر دیزجه  
شهرداری دیزجه

بهای خدمات صدور مجوز نصب دکل‌های مخابراتی

ردیف	نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض بهمن ۹۴	منشأ قانونی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ۹۵	توضیحات
۱	عوارض پذیره تأسیسات و تجهیزات شهری مانند منبع آب، دکلها و آنتن‌های مخابرات و سایر موارد مشابه	$F + (A \times H)$ ارتفاع $H =$ ریال $F = ۱۳/۰۰۰/۰۰۰$ ریال $A = ۲/۶۰۰/۰۰۰$		$F + (A \times H)$ ارتفاع $H =$ ریال $F = ۱۶/۲۵۰/۰۰۰$ ریال $A = ۳/۲۵۰/۰۰۰$	$f =$ عدد ثابت صدور مجوز به مبلغ ۱۶/۲۵۰/۰۰۰ ریال $a =$ ضریب محاسبه به مبلغ ۳/۲۵۰/۰۰۰ ریال $h =$ در دکل های مخابراتی ارتفاع بالاترین نقطه سازه براساس متر می باشد و در خصوص آنتن مخابراتی و سایر بر مبنای یک دوم محاسبه خواهد شد. تبصره: کلیه سازمانها مانند، مخابرات و... بایستی قبل از هرگونه خدمات به متقاضیان این گونه آنتن ها مجوز شهرداری را کتباً دریافت نمایند. تبصره: استخرهای بخش کشاورزی مشمول این تعرفه نمی گردند.
۲	عوارض سالیانه دکل‌های مخابراتی	۲۳٪ عوارض پذیره سال مربوطه		۲۵٪ عوارض پذیره سال مربوطه	
۳	مخازن	حجم مخزن $P \times ۲ \times$		حجم مخزن $P \times ۳ \times$	

شورای اسلامی شهر دیزبچه

